

Số: 85 /TB - CCTHADS

Bát Xát, ngày 07 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định đình chỉ xét xử phúc thẩm số: 01/2021/QĐ-PT ngày 12/01/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Bản án số: 01/2020/KDTM-ST ngày 18/8/2020 của Tòa án nhân dân huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 22/10/2021 và Quyết định sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai;

Căn cứ biên bản về việc người phải thi hành án tự nguyện giao tài sản để thi hành án ngày 28/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

Căn cứ kết quả thẩm định giá tại Chứng thư thẩm định giá số 130322/CT-SP ngày 21/3/2022 của Công ty TNHH thẩm định giá và đào tạo Song Pha;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 03/2022/HĐDVĐG/DVLLC ngày 31/3/2022;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số 05/2022/TB-DVLLC ngày 01/4/2022 của Công ty đấu giá hợp danh DVL - chi nhánh Lào Cai;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát thông báo bán đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Số nhà 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai).

2. Tài sản đấu giá gồm:

- Quyền sử dụng đất: Diện tích 11.453,3m² đất nông nghiệp khác, thửa số 01, tờ bản đồ số TĐ-2016, đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CM832389, vào sổ cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số 00200 do Sở Tài nguyên và môi trường tỉnh Lào Cai cấp ngày 26/9/2018 mang tên bà Vũ Thị Minh Ngọc.

Vị trí thửa đất: Thôn Kin Chu Phìn 1, xã Nậm Pung, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai.

- Tài sản gắn liền với đất gồm: 01 ngôi nhà tạm; 17 bể xây dùng để ươm và nuôi cá; hệ thống đường ống dẫn và thoát nước vào các bể, hệ thống đường điện.....

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.908.398.000 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ chín trăm linh tám triệu, ba trăm chín mươi tám ngàn đồng)

(Giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí và các chi phí khác theo quy định pháp luật).

4. Số tiền đặt trước và thời gian nộp tiền đặt trước:

- **Số tiền đặt trước:** 581.600.000 đồng (*Năm trăm tám mươi một triệu, sáu trăm nghìn đồng*).

- **Thời gian nộp:** Trong 03 ngày: Ngày 25/04, ngày 26/04 và ngày 27/04/2022 (trong giờ hành chính).

- **Hình thức nộp:** Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá tài sản nộp tiền mặt hoặc chuyển khoản tiền đặt trước vào tài khoản số: 8800201013428 tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn tỉnh Lào Cai (Agribank Tỉnh Lào Cai).

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai.

5. Hình thức đấu giá, phương thức trả giá:

- **Hình thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu kín, trả giá gián tiếp một vòng gửi hồ sơ trả giá qua đường bưu điện.

- **Phương thức trả giá:** Trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá tài sản:

- **Thời gian:** Vào hồi 14^h00' ngày 28/4/2022.

- **Địa điểm:** Tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát (Địa chỉ: Tổ 4, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai).

Mọi thông tin liên hệ:

+ Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh tỉnh Lào Cai (Địa chỉ: Số nhà 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai). Số điện thoại liên hệ: 0988.904.244.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát (Địa chỉ: Tổ 4, thị trấn Bát Xát, huyện Bát Xát, tỉnh Lào Cai). Số điện thoại liên hệ: 0964.230.279.

Bà Vũ Thị Minh Ngọc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và các chi phí phát sinh trước khi mở cuộc bán đấu giá tài sản một (01) ngày làm việc.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Bát Xát thông báo cho đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh;
- Công TTĐT Tổng cục THADS; (đăng tải)
- Công TTĐT quốc gia về ĐGTS;
- VKSND huyện Bát Xát;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Thị Thu Thủy